

Nyhedsbrev nr. 7 - 2026 Huseftersynsordningen

Indhold

1. Opfølgning på Webinar omhandlende vejledning nr. 8
2. Infomøder 2026
3. Oplæg og fyraftensmøde
4. Ny autorisationsordning



14-09-2026

Esbjerg Brygge 30
6700 Esbjerg
Tlf.: +45 33 73 20 00

mo@erst.dk
www.sik.dk
CVR-nr. 10 15 08 17

1. Opfølgning på Webinar omhandlende vejledning nr. 8

Den nye vejledning om brandspredning blev gennemgået på webinar, som blev afholdt den 26. august 2026. På webinar, blev der gennemgået forhold som I, som bygningssagkyndige, skal være opmærksomme på.

Som det også blev understreget på webinar, vil der blive vejledt af de tekniske revisorer i en overgangsperiode. Denne periode er frem til og med den 31. oktober 2026, og der vil alene blive givet vejledning ved konstaterede forhold ved en teknisk revision i denne periode.

Vi har valgt at skubbe den endelige ikrafttrædelsesdato med en måned i forhold til vores tidligere udmelding i nyhedsbrev nummer 3. Dette skyldes at der er sket nogle få, men væsentlige ændringer i vejledningen, samt at vi afholdt webinar, ultimo august.

Vi har vedhæftet den reviderede vejledning til dette nyhedsbrev og den vil blive lagt op på sik.dk hurtigst muligt.

Webinar, og spørgsmålene er lagt på sik.dk her: <https://www.sik.dk/erhverv/huseftersynsordningen/nyheder-statistik-og-informationsmoeder/informationsmoeder-bygningssagkyndige/webinar-vejledning-om-brand-spredning-26-august-2026>. Det vigtigste at fremhæve fra spørgsmålene er, at der i webinar, blev sagt, at røgalarmer i garager og carporte kan side-stilles med røgalarmsanlæg i boligen. Dette skal undersøges nærmere fra



vores side, og derfor kan det på nuværende tidspunkt ikke sidestilles med hinanden.

2. Infomøder 2026

Som det kortvarig blev nævnt på webinar, så afholdes der ikke info-møder i år. Dette skyldes at vi har vurderet, at vi hellere vil afholde disse møder, når vi kan fortælle mere om overgangen til autorisationsordningen.

3. Oplæg og fyraftensmøde (genopslag)

Kan du samle en større gruppe, min. 12 personer af bygningssagkyndige og har et emne, I gerne vil høre mere om. Så vil vi, som noget nyt, gerne tilbyde et besøg hos jer. Vi kommer ud til jer og fortæller om huseftersynsordningen. Vores oplæg kan tage udgangspunkt i generelle emner, aktuelle problemstillinger eller temaer, som I ønsker at få mere viden om. Vi ser oplægget som en mulighed for at give jer relevant information om huseftersynsordningen og de problemstillinger som I står i dagligt, men ikke umiddelbart kan svare på. Oplægget kan tilpasses både indhold og længde, så det passer til netop jeres behov og interesser. Vi håber, I har lyst til at benytte jer af tilbuddet, og vi står naturligvis til rådighed for en nærmere dialog om arrangementets format og indhold. Kontakt os gerne, hvis I ønsker at høre mere eller aftale et besøg.

Hvis du ikke kender andre bygningssagkyndige i dit område, men gerne vil have besøg af os, så kan du finde kollegaer i dit område her: <https://bolig-ejer.dk/find-konsulent>

4. Ny autorisationsordning

Som bekendt skulle det nye lovforslag være trådt i kraft d. 1. juli 2026. Men på grund af ny regeringsdannelse, vil det nye lovforslag i stedet træde i kraft d. 1. januar 2027 og forsat have anvendelse fra d. 1. juli 2028.

Følg med i vores arbejde lige her: <https://www.sik.dk/erhverv/huseftersynsordningen/nyheder-statistik-og-informationsmoeder/aktuelt-om-huseftersyn-0/ny-lovgivning-om-huseftersyn-paa-vej>