

REDNINGSÅBNINGER (FLUGTVEJE) I BOLIGER

Brandredning gennem redningsåbninger gælder i denne vejledning for boligrum, defineret som værelser, stuer og køkkener.

Kravet om minimumsstørrelse på redningsåbninger kom i 1961, hvilket betyder, at alle huse opført efter 1961 skal efterleve kravet til størrelser på redningsåbninger.

Mange huse fra før 1961 har senere fået udskiftet vinduerne, uden at disse overholder regler om redningsåbninger. Hvis der søges byggetilladelse til en ombygning, vil det dog ofte blive krævet, at der etableres redningsåbninger eller at der etableres røgalarmanlæg, der tilsluttes ledningsnettet med batteri-backup.

NB! Byggemyndighederne i Danmark kan have forskellige sagsbehandlingsbetingelser og krav til redningsåbninger. Uanset de eventuelle forskellige myndighedskrav eller husets alder, oplyses det i tilstandsrapporten, hvis redningsåbninger ikke opfylder Bygningsreglementets krav.

Ved et huseftersyn kan det accepteres, at redningsåbning er op til 10 procent mindre end de krævede mål for redningsåbninger. Dette er fastlagt ud fra kendelser i *Disciplinær- og Klagenævnet for beskikkede bygningsagkyndige*.

Vurdering af skader

Det er vigtigt at skelne mellem, at redningsåbningerne har fysiske skader og at der kan være risiko for personskade, hvis kravet til åbningerne ikke er opfyldt.

Størrelseskrav til redning af personer gennem en redningsåbning: se til højre under illustrationer.

Der skal ikke nødvendigvis foretages målinger, men vurderes visuelt. Er der tvivl, er det godt at måle.

Redningsåbninger aflåst med nøgle, kode, dobbeltlås eller som skal åbnes ved hjælp af værktøj, skal registreres som en rød skade med risiko for personskade, hvis der ikke er andre muligheder for redning, se illustrationer.

RØD

- Hvis redningsåbninger ikke er til stede eller de tilstedeværende åbninger ikke opfylder kravet.
- Hvis redningsåbningens højde over gulvet vurderes at være for stor, altså højere end 1,20 meter.
- Hvis redningsåbning er aflåst med nøgle, kode eller dobbeltlås.
- Hvis der skal anvendes værktøj til åbning.

GUL

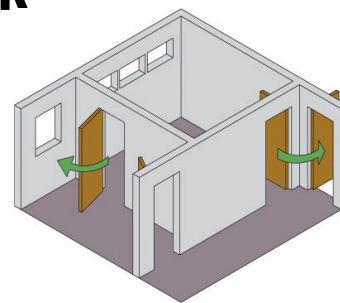
- Ingen

GRÅ

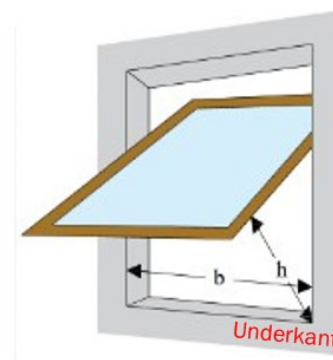
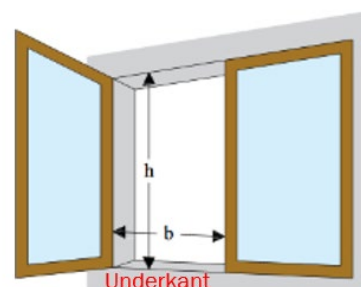
- Ingen

INGEN

- Fredede ejendomme er ikke omfattet af krav til redningsåbninger og flugtveje.
- Der er to af hinanden uafhængige udgange, hvor den ene fører gennem naborum til det fri. (se illustration øverst i højre side)
- Hvis der er udført røgalarmanlæg tilsluttet lysnettet med batteribackup. Boligen skal dog opfylde BR18's vejledning til Kap. 5 – Brand, (Bilag 1a – Præ-accepterede løsninger for fritliggende og sammenbyggede enfamiliehuse, pkt. 1.1 Byggeri, som er omfattet af dette bilag, Side 3)



Adgang til redningsåbning via naborum.

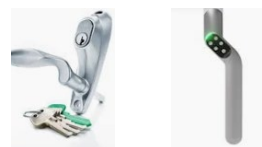


Krav til størrelse på redningsåbninger hvor underkanten er:

Mindre end 2 meter over terræn
 $H + B = \text{min } 1,5 \text{ meter}$
 $H = \text{min. } 50 \text{ cm}$
 $B = \text{min. } 50 \text{ cm}$

Mere end 2 meter over terræn
 $H + B = \text{min } 1,5 \text{ meter}$
 $H = \text{min. } 60 \text{ cm}$
 $B = \text{min. } 50 \text{ cm}$

Cylinderlåse eller kodelås



Gulde til vurdering af skader

Revisionshistorik:

Revisions nr.	Dato	Hvad er revideret
Revision 2.	30. april 2026	<ul style="list-style-type: none">• Tilføjet illustration af nøgle- og kodelås, samt regler for aflåste redningsåbninger.
Revision 1.	15. juli 2024	<ul style="list-style-type: none">• Tekst i afsnit 2 under vurdering af skader ændret• Tilføjet ny illustration i forbindelse med krav til størrelse på redningsåbninger, og tilføjet ny tekst under samme.• Ændret skadestekster ved røde skader til punktopstilling
Uden nr.	22. november 2023	<ul style="list-style-type: none">• Under Vurdering af skader – INGEN: Tekst og formatering ændres
Første udgave	20. oktober 2020	

