

Nyhedsbrev nr. 3 - 2024 Huseftersynsordningen

Indhold

1. Oplysninger om seneste energimærke
2. Fysiske informationsmøder
3. Nye skønsmænd
4. Webinar med Arbejdstilsynet

1. Oplysninger om seneste energimærke

Det står i Håndbog for beskikkede bygningssagkyndige at man som bygningssagkyndig i sin forberedelse skal fremskaffe seneste energimærke. Der står i punktet "7.1 Indhentning af skriftligt materiale fra ejeren" følgende:

"Ud over baggrundsmaterialet fra sælger skal den bygningssagkyndige fremskaffe BBR-oplysninger, tidligere tilstandsrapporter og energimærker, som er lavet inden for de seneste 6 år:

Under punkt 7.1.3 **Energimærke** er det oplyst at der i tilstandsrapporten skal anføres om der er et energimærke og at der tillige skrives løbenummer, årstal og oplysning om, hvorvidt det er gældende eller udløbet.

FØLGENDE MATERIALE FORELÅ:

BBR-ejermeddelelse 08.05.2025
Tidligere tilstandsrapport: lb.nr.: H-18-02174-0200
Andre bygningsoplysninger:
Tegninger var ikke til rådighed ved huseftersynet.
Tidligere energimærke: lb.nr.: 311162941 af d. 08-03-2016 - energimærket var gældende ved besigtigelsen

2. Fysiske informationsmøder – Obligatorisk deltagelse

Datoerne for de fysiske informationsmøder er nu planlagt. Der afholdes 10 møder, fordelt i uge 47 og 48 og 3 forskellige steder i landet. Det er obligatorisk at deltage i et informationsmøde og der er plads til max. 50 personer pr. møde. Pladserne gives efter først til mølle-princippet.

Vi fremsender yderligere info vedrørende tilmelding til informationsmøderne.



24-09-2024

Esbjerg Brygge 30
6700 Esbjerg

Tlf.: +45 33 73 20 00

sik@sik.dk

www.sik.dk

CVR-nr. 27 40 31 23

Sikkerhedsstyrelsen

er certificeret efter

DS/EN ISO 9001:2015



Møderne afholdes på disse datoer og adresser:

- Onsdag den 19. november 2025 kl. 09.00-12.30 på Comwell Hvide Hus Aalborg, Vesterbro 2, 9000 Aalborg
- Onsdag den 19. november 2025 kl. 13.30-17.00 på Comwell Hvide Hus Aalborg, Vesterbro 2, 9000 Aalborg
- Torsdag den 20. november 2025 kl. 09.00-12.30 på Huset Middelfart, Hindsgavl Allé 2, 5500 Middelfart
- Torsdag den 20. november 2025 kl. 13.30-17.00 på Huset Middelfart, Hindsgavl Allé 2, 5500 Middelfart
- Fredag den 21. november 2025 kl. 09.00-12.30 på Huset Middelfart, Hindsgavl Allé 2, 5500 Middelfart
- Fredag den 21. november 2025 kl. 13.30-17.00 på Huset Middelfart, Hindsgavl Allé 2, 5500 Middelfart
- Mandag den 24. november 2025 kl. 09.00-12.30 på Sørup Herregaard, Sørupvej 26, 4100 Ringsted
- Mandag den 24. november 2025 kl. 13.30-17.00 på Sørup Herregaard, Sørupvej 26, 4100 Ringsted
- Tirsdag den 25. november 2025 kl. 09.00-12.30 på Sørup Herregaard, Sørupvej 26, 4100 Ringsted
- Tirsdag den 25. november 2025 kl. 13.30-17.00 på Sørup Herregaard, Sørupvej 26, 4100 Ringsted

3. Nye skønmænd

Nu er udbuddet færdigt.

Fra 1. oktober 2025 kommer til 20 nye skøns mænd, som skal udføre tekniske revisioner. Nogen er helt nye, andre fortsætter fra igangværende periode. Tag godt imod dem.

4. Webinar med Arbejdstilsynet

Husk vi, i samarbejde med arbejdstilsynet, afholder webinar om asbest d. 30. september kl. 10.00-11.30.